



www.primariaclujnapoca.ro

## **Informații detaliate cu privire la acordarea ajutoarelor de încălzire a locuinței în sezonul rece**

În perioada sezonului rece (noiembrie 2013 – martie 2014) pot beneficia de ajutor pentru încălzirea locuinței, cu gaze naturale, energie termică, energie electrica sau combustibili solizi, persoanele singure, familiile sau persoanele care se gospodăresc împreună, dacă veniturile cumulate ale persoanei, familiei sau persoanelor care se gospodăresc împreună la aceeași adresă, se situează sub:

- **1082 lei** pentru **persoanele singure** beneficiare de incalzire de la **RAT**;
- **786 lei/pers. familiile sau persoanele** care se gospodăresc împreună beneficiare de incalzire de la **RAT** ;
- **615 lei/pers.** pentru persoanele singure, familiile sau persoanele care se gospodăresc împreună si folosesc pentru incalzirea locuintei gaze naturale, energie electrica sau combustibili solizi;

Pentru diseminarea informațiilor legate de acordarea ajutorului pentru încălzirea locuinței în sezonul rece 2013 – 2014, Direcția de Asistență Socială și Medicală, serviciu public organizat în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, organizează **o întâlnire cu administratorii imobilelor din municipiu luni, 21 octombrie 2013, ora 13.00, la Casa de Cultura a Studenților (sala mare).**

Vă transmitem mai jos informațiile detaliate cu privire la acordarea ajutoarelor de încălzire a locuinței.

### **Critierii de eligibilitate:**

1. Beneficiază de ajutor pentru încălzirea locuinței familiile ori persoanele singure, cetățeni români, precum și cetățeni străini ori apatrizi, cu domiciliul sau, după caz, reședință în România, stabilită în condițiile legislației române;
2. Ajutorul pentru încălzirea locuinței, se acordă familiilor, respectiv persoanelor singure, care se încadrează la punctul precedent, **numai pentru locuința de domiciliu sau, după caz, de reședință a acestora**;
3. Solicitanții și celelalte persoane cuprinse în cerere nu dețin bunuri mobile/imobile sau terenuri, așa cum sunt prezentate ele în lista de excluderi;

4. Solicitanții și celelalte persoane cuprinse în cerere nu dețin depozite bancare de peste 3000 lei;
5. Folosește ca modalitate de încălzire:
  - Energie termică din sistemul centralizat;
  - Energie electrică;
  - Gaze naturale;
  - Lemne, cărbuni și combustibili petrolieri.

**Ajutoarele pentru încălzirea locuinței se acordă pe baza următoarelor documente:**

1. **Cerere și declarație pe proprie răspundere**
2. **Documente de identitate titular și membrii** (cărți de identitate, buletine de identitate, cărți de identitate provizorii, certificate de naștere pentru minori, permise de ședere temporară, documente de identitate, premise de ședere pe termen lung, certificate de înregistrare sau cărți de rezidență) ale tuturor persoanelor care au aceeași reședință, domiciliază la aceeași adresă, sunt înscrise în cartea de imobil și sunt luate în calcul la cheltuielile comune);
3. **Copie factură** gaze naturale sau energie electrică (pe care să fie *înscrise codul abonatului și codul punctului de consum. Dacă pe factura apare înscrisă altă persoană decât abonatul, calitatea de persoană îndreptățită se probează cu contractul de închiriere, imputernicire, concesiune, comodat, etc*);
4. **Adeverință de la Asociația de Proprietari/Locatari** din care să rezulte numele, prenumele, CNP-ul persoanelor înregistrate în cartea imobilului și care figurează la cotele de întreținere; codul asociației; adresa de e-mail a asociației (potrivit Art 19 (6) din OUG 70/2003 “În termenul prevăzut la alin. (5) (5 zile) primarii vor transmite furnizorilor, asociațiilor de proprietari/locatari, precum și agențiilor teritoriale situația privind modificările prevăzute la alin. (3) sau, după caz, încetarea dreptului la ajutor, atât în scris, cât și în format electronic.” Să fie specificată, atât adresa de corespondență electronică (e-mail) cât și cea poștală);
5. **Acte privind veniturile realizate** de toți membrii familiei sau de toate persoanele care au aceeași reședință, domiciliază la aceeași adresă, sunt înscrise în cartea de imobil și sunt luate în calcul la cheltuielile comune ale acestora, sau, după caz, de persoana singură, **în luna anterioară depunerii cererii**, în copie (adeverințe de venit eliberate de angajator, pentru veniturile din salariu, adeverințe de la administrațiile financiare pentru veniturile din activități independente, din cedarea folosinței bunurilor, din investiții, din premii și jocuri de noroc, mandate postale/extrase de cont/decizii pentru indemnizații de somaj, handicap, pensii, alocații, etc) .

- a. *pentru elevi/studenti vor fi depuse adeverințe de la unitățile de învățământ care să cuprindă și precizarea bursier sau nebursier, tipul bursei (socială, de merit...) și cuantumul acesteia.*
- b. *– în situația persoanelor singure/famiilor care declară că nu realizează niciunul din veniturile enumerate vor anexa și o declarație privind veniturile din care se întrețin, sursele de venit din care își plătesc utilitățile și cuantumul acestora va fi înscris la punctul 79 din cerere la capitolul “Alte venituri” cu menționarea luării la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale.*
- c. *pentru cetățenii străini, așa cum sunt definiți la art. 2, lit. a din O.U.G. nr. 194 din 12 decembrie 2002 privind regimul străinilor în România, republicată se va depune dovada mijloacelor de întreținere care au stat la baza obținerii permisului de ședere în România. Sunt exceptați studenții bursieri ai statului român și studenții străini de origine română.*

#### **6. Acte privind regimul juridic al locuinței**

- Persoanele care locuiesc la adresa pentru care se solicită ajutor de încălzire și sunt beneficiarii unui *contract de închiriere / comodat* vor depune o copie a contractului de închiriere înregistrat la Direcția Generală a Finanțelor Publice a Jud. Cluj P-ța Avram Iancu, nr. 19. Contractele de comodat nu se înregistrează la Direcția Generală a Finanțelor Publice a Jud. Cluj;
- Persoanele care locuiesc la adresa pentru care se solicită ajutor de încălzire și nu sunt proprietarii imobilului sau beneficiarii unui *contract de închiriere / comodat* vor depune o împuternicire în formă legalizată din partea proprietarului.

#### **7. Dovada bunurilor mobile și imobile deținute :**

- **Solicitanții care au domiciliul stabil în municipiul Cluj Napoca** trebuie să ataseze la cererea de acordare a ajutorului pentru încălzirea locuinței:
  - i. Adeverința de la Serviciul Constatare, impunere și control persoane fizice, Piața Unirii nr. 1 privind clădirile, terenurile și mijloacele de transport\* aflate în proprietate, pentru persoanele cuprinse în cerere;
  - ii. Adeverința de la Registrul Agricol al Primăriei Municipiului Cluj Napoca privind terenurile sau animalele aflate în proprietatea persoanelor cuprinse în cerere
- **Solicitanții care au reședință în municipiul Cluj Napoca și domiciliul în altă localitate** vor depune:

- i. adeverinta, de la direcțiile de taxe și impozite locale din localitatea de domiciliu, privind cladirile, terenurile si mijloacele de transport\* aflate in proprietate, pentru fiecare persoana cuprinsa in cerere;
- ii. adeverinta de la Registrul Agricol al primariei din localitatea de domiciliu privind terenurile sau animalele aflate in proprietatea persoanele cuprinse in cerere

***\*pentru mijloacele de transport se va atasa si o copie dupa certificatul de inmatriculare***

### **CERERILE SE DEPUN O SINGURĂ DATĂ PENTRU TOATĂ PERIOADA RECE !**

Cererile se pot depune la CIC si primariile de cartier incepand cu data de 22 octombrie 2013, dupa urmatorul program luni – miercuri 08.30 – 16.30, joi 08.30 – 18.30, vineri 08.30 – 16.00

Formularele pot fi ridicate din aceleasi locatii si de la RAT Cluj Napoca sau pot fi accesate de pe site-ul [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro)

#### **Modalitate de lucru:**

1. **Preluarea dosarelor** – *nu vor fi preluate decât acele dosare care întrunesc cumulativ elementele de mai sus;*
2. **Procesarea dosarelor** – se vor procesa electronic dosarele eligibile;
3. **Aprobarea ajutorului** – în urma procesării se va stabili procentul ori suma fixă de care beneficiază persoana singura ori familia;
4. **Transmiterea dispozițiilor** – prin intermediul furnizorilor de servicii sau prin posta. Instituția noastră va comunica beneficiarilor dispozitia de acordare sau, dupa caz, neacordare, modificare, respingere ori suspendare a ajutorului pentru încălzirea locuinței.

**Stabilirea dreptului de acordare se face o singura dată, pe întreaga perioadă a sezonul rece, după următoarele reguli:**

- a) începând cu luna depunerii cererii, pentru cei care au depus documentele până la data de 20 a lunii respective;
- b) începând cu luna următoare, pentru cei care au depus documentele după data prevăzută la lit. a);
- c) începând cu luna depunerii cererii, pentru beneficiarii de ajutor social al căror drept de ajutor social este stabilit începând cu acea lună, indiferent de data la care a fost depusă cererea.

#### **Cuquanturile ajutorului:**

Veni t	Cuquantum ajutor energie termica*	Cuquantum ajutor gaz	Cuquantum ajutor energie electrica	Cuquantum ajutor lemne
--------	-----------------------------------	----------------------	------------------------------------	------------------------

		persoana singura	famile			
0	155	100%	90%	262	240	54
155,1	210	90%	80%	190	216	48
210,1	260	80%	70%	150	192	44
260,1	310	70%	60%	120	168	39
310,1	355	60%	50%	90	144	34
355,1	425	50%	40%	70	120	30
425,1	480	40%	30%	45	96	26
480,1	540	30%	20%	35	72	20
540,1	615	20%	10%	20	48	16
615,1	786	15%	5%			
786,1	1082	10%				

\*Pentru energie termica ajutorul acordat este procent din **consumul mediu lunar** de energie termica stabilit potrivit prevederilor Ordonatei nr. 27/2013

Tip locuinta	Consumul mediu lunar**				
	Noiembrie	Decembrie	Ianuarie	Februarie	Martie
1 camera	135,30	150,15	166,65	138,60	122,10
2 camere	216,15	245,85	245,85	214,50	191,40
3 camere	280,50	320,10	320,10	280,50	250,80
> 4 camere	391,05	445,50	445,50	374,55	348,15

\*\* pentru 165 lei/Gkcal

**Ajutorul pentru energie electrică** se acordă consumatorilor vulnerabili care nu dețin altă formă de încălzire, precum și consumatorilor vulnerabili care din motive tehnologice sau economice au fost debransați de la furnizarea energiei termice sau a gazelor naturale și care au contracte valabile de furnizare a energiei electrice, iar consumul este realizat respectând condițiile contractului.

În cazul solicitării ajutoarelor pentru energie electrică, se efectuează anchetele sociale, în termen de 15 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii, în vederea verificării sistemului de încălzire utilizat.

**Lista bunurilor care conduc la excluderea acordării ajutorului pentru încălzirea locuinței:**

<b>Bunuri imobile</b>	
1	Clădiri sau alte spații locative în afara locuinței de domiciliu și a anexelor gospodărești
2	Terenuri de împrejmuire a locuinței și curtea aferentă și alte terenuri intravilane care depășesc 1.000 mp în zona urbană și 2.000 mp în zona rurală
<b>Bunuri mobile *</b>	
1	Autoturism/Autoturisme și/sau motocicletă/motociclete cu o vechime mai mică de 10 ani, cu excepția celor adaptate pentru persoanele cu handicap ori destinate transportului acestora sau persoanelor dependente, precum și pentru uzul persoanelor aflate în zone greu accesibile
2	Mai mult de un autoturism/motocicletă cu o vechime mai mare de 10 ani
3	Autovehicule: autoutilitare, autocamioane de orice fel cu sau fără remorci, rulote, autobuze, microbuze
4	Șalupe, bărci cu motor, scutere de apă, iahturi, cu excepția bărcilor necesare pentru uzul persoanelor care locuiesc în Rezervația Biosferei “Delta Dunării”
5	Utilaje agricole: tractor, combină autopropulsată
6	Utilaje de prelucrare agricolă: presă de ulei, moară de cereale
7	Utilaje de prelucrat lemnul: gater sau alte utilaje de prelucrat lemnul acționate hidraulic, mecanic sau electric
*) Aflate în stare de funcționare	
<b>Depozite bancare</b>	
1	Depozite bancare cu valoare de peste 3.000 lei
<b>Terenuri/animale și/sau păsări</b>	
1	Suprafețe de teren, animale și păsări a căror valoare netă de producție anuală depășește suma de 1.000 euro pentru persoana singură, respectiv suma de 2.500 euro pentru familie

Mențiuni referitoare la locuința:

- Locuința este construcția edificată în condițiile legii. O construcție edificată fără îndeplinirea formalităților egale nu există cu excepția celor construite într-o perioadă greu de definit dar care figurează în Registrul agricol și, mai mult decât atât, pentru care s-au plătit taxele și impozitele locale;

- Persoana sau familia care detine pe langa locuinta de domiciliu si o cota parte dintr-o alta cladire, exceptand anexele sau dependintele, nu poate beneficia de ajutor pentru ncalzirea locuintei indiferent de marime cotei;
- Daca in aceasi locuinta/imobil locuiesc mai multe familii, fara contoare separate pentru energie termica, gaze naturale sau energie electrica la cordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei vor fi luate in considerare toate persoanele si veniturile realizate de acestea.

*Biroul Mass-media*  
*Primăria Cluj-Napoca*